



Eigentumswohnung in
Weidhausen

WESENT LICHES

in Kürze

Preis - verkauft -

Wohnfläche 76 m²

Baujahr 1993

Gebäude Wohnhaus mit 6 Parteien - insgesamt 18 gemeinschaftlich verwaltete Wohnungen

Lage in einem ruhigen Wohnumfeld gelegen - gute Anbindung zur B303

Besonderes windgeschützter Balkon mit Südausrichtung



Sonne
von früh
bis spät

**SÜD
BALKON**

mit Windschutz und Überdachung

Wohnzimmer mit Essplatz

+ Balkon

viel Platz zur kreativen Entfaltung



Relaxen + Surfen

verfügbares Internet

**INTER
NET
&TV**

Telekom	aktuell bis zu 175 MBit/s
Vodafone	aktuell bis zu 1.000 MBit/s
TV	über Vodafone (ehemals Kabel Deutschland)

A photograph of a bright, empty bedroom. The room features two windows on the left wall, each with a white frame and a wooden sill. A white radiator is positioned below the windows. The floor is covered in a green carpet. The walls are white, and the ceiling is also white. The room is well-lit, with natural light coming from the windows. A small, dark, handwritten mark is visible on the ceiling near the top center.

Schlafzimmer

mit viel Licht

Kinderzimmer

oder für Büro + Hobby

mit
kleinem
Erker

Wanne
Dusche
Waschtisch
WC

**BADE
ZIMMER**



neutral in weiß **BADE ZIMMER**

Einbauküche

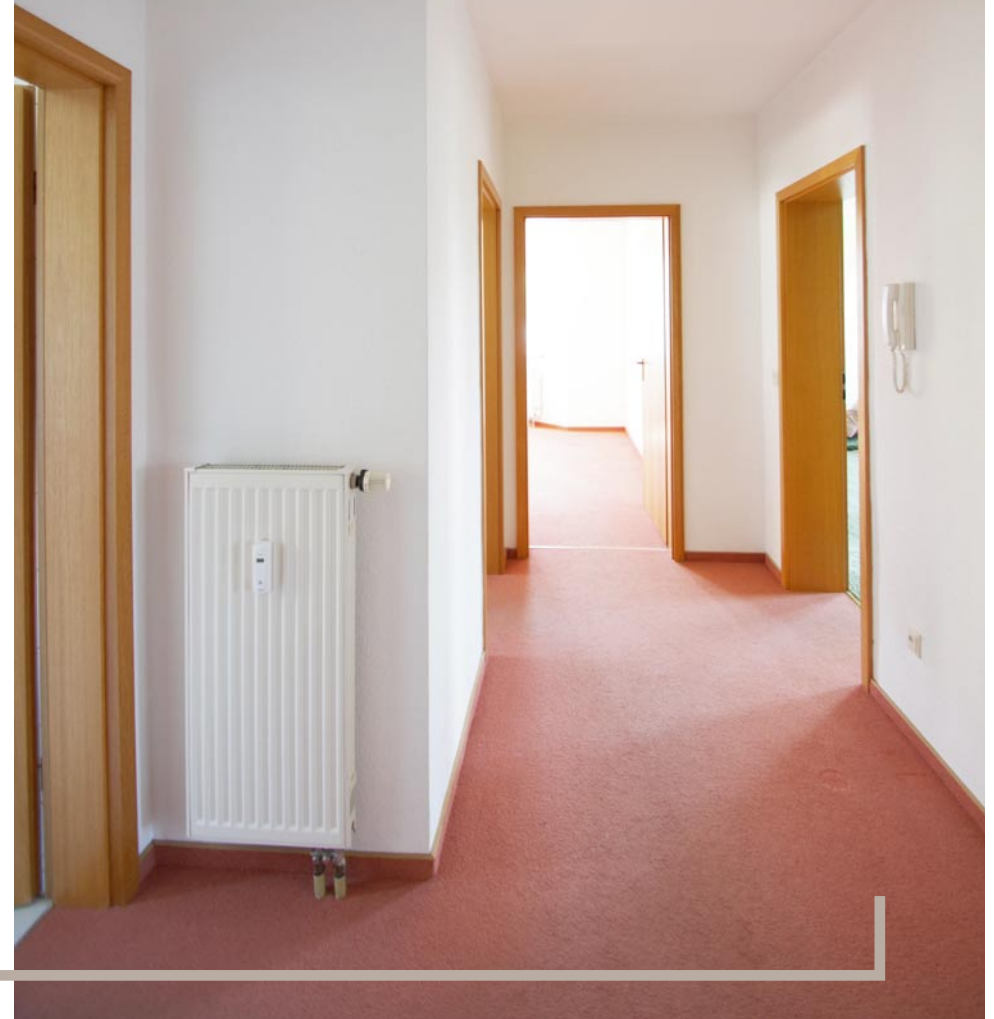
kann abgelöst werden





groß-
zügiger
Flur

TREPPEN
HAUS *für 6 Parteien*





Gebäude Baujahr 1993

Bad Austausch der Duschtrennwand -> Glasdusche mit Schwingtüren

Bodenbeläge Teppichboden, Linoleum und Fliesen

Keller ein privater, zur Wohnung gehörender Kellerraum mit Fenster
ein gemeinschaftlich genutzter Waschmaschinenraum
ein gemeinschaftlich genutzter Raum für z.B. Fahrräder

Heizung Gaszentralheizung

Parkplatz zur Wohnung gehört ein fest zugewiesener Stellplatz

**BE
SCHREI
BUNG**



Resümee - gestalten Sie Ihr Leben



Sie haben Fragen?

Ich beantworte Sie Ihnen gerne!

Mobil: 01 76 / 34 18 41 72

E-Mail: wolff@kpunktimmobilien.de

Haftungsausschluss: Alle Angaben im Exposé beruhen auf Aussagen des Vermieters. Es erfolgt keine Überprüfung der Richtigkeit der Angaben und der zur Verfügung gestellten Dokumente. Trotz regelmäßiger Prüfung von Daten, Bildern und Informationen übernehme ich keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Ebenso wenig für die Verfügbarkeit des Angebotes bei Verkauf.