

DAS „UHU-HÄUSEL“

– EIN HISTORISCHES KLEINOD IM ZITTAUER GEBIRGE –



In Kürze traditionelles Umgebindehaus, Ende 18. Jahrhundert, Nutzung als Wohn- oder Ferienhaus mit hoher Auslastung

Räume Badezimmer, Küche, Wohnstube und Abseite im Erdgeschoss und zwei Schlafräume im Obergeschoss

Besonderes baugeschichtlich und sozialgeschichtlich bedeutsames Kulturdenkmal - liebevoll saniert

Lage zentral in den Ortskern eingebettet - von der Straße durch einen Bachlauf getrennt



GELEBTE TRADITION

– DAS UMGEBINDERHAUS – IM MEHRFACH PRÄMIERTEN DORFKERN –



EINGEWACHSENES GRUNDSTÜCK

– MIT ZAUN – IDEAL FÜR HUNDEBESITZER –



HAUSEINGANG

- LINKS MASSIV ERRICHTETER WIRTSCHAFTSBEREICH –
- RECHTS BLOCKSTUBE MIT UMGEBINDE –



SITZPLÄTZE

– AUF ZWEI SEITEN DES HAUSES RUHIGE SITZPLÄTZE . TEILWEISE UNTER ALTEN OBSTBÄUMEN –





DIE BLOCKSTUBE – TRADITIONELLE STUBE DER WEBER

– MIT VORGEHÄNGTEN WINTERFENSTERN AUSSEN & SCHIEBBAREN FENSTERLÄDEN INNEN – TEIL DES SOGENANTEN „RITSCHELFENSTERS“ –

DER KACHELOFEN

– BRINGT WOHLIGE WÄRME –





DIE BESONDERHEITEN DES „UHU-HÄUSEL“ – EINE ZUSAMMENFASSUNG –

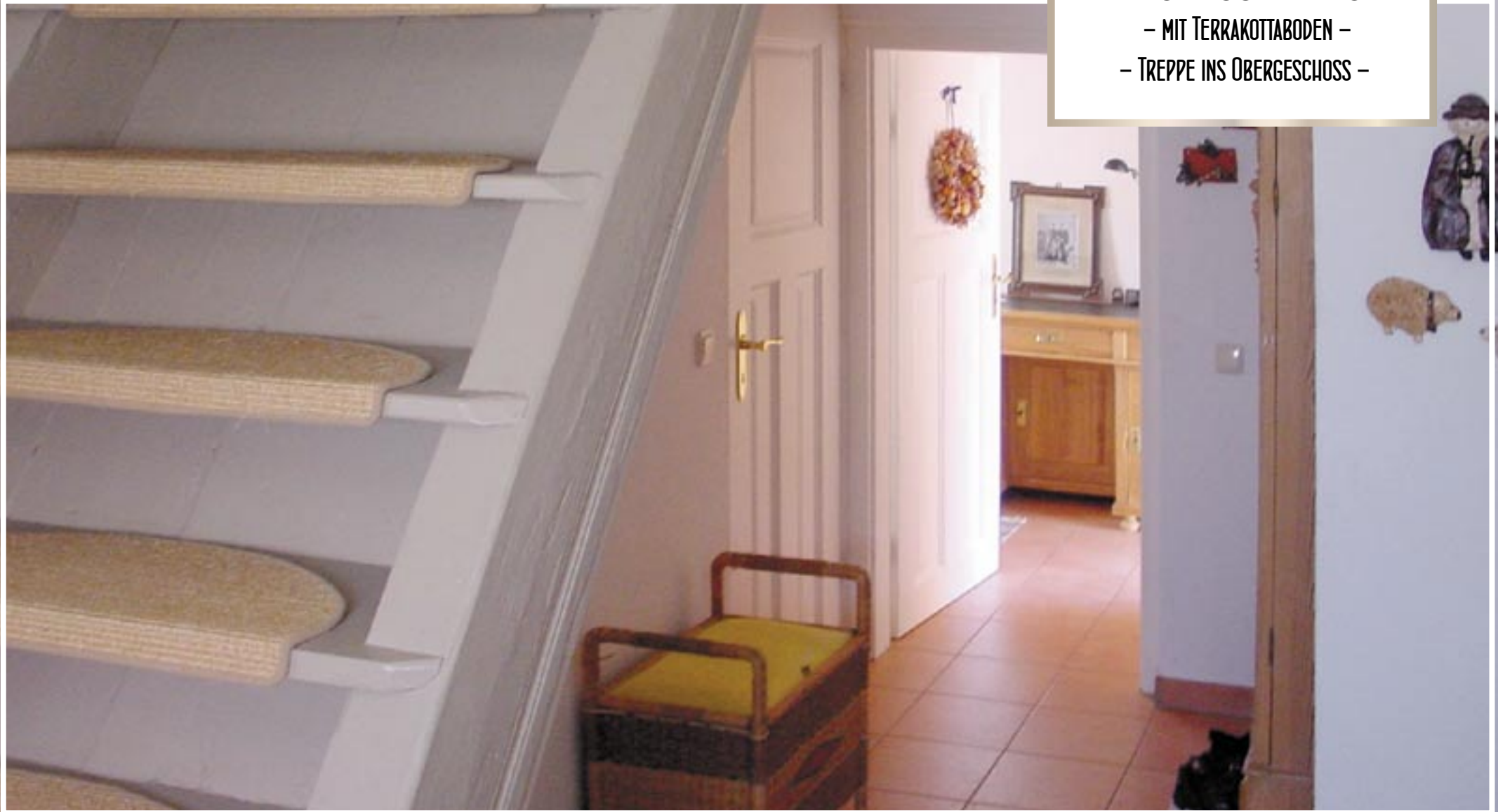
Umgebindehäuser sind eine besondere, vorwiegend in Niederschlesien über die Oberlausitz und Nordböhmen bis ins Elbsandsteingebirge vorkommende Gebäudeform.*

Das Uhu-Häusel entspricht der traditionellen Bauform mit einem massiven Baukörper im Nordwesten und dem Umgebinde im Nordosten. Diese Ausrichtung wurde gewählt, um die Holzbauteile vor Feuchtigkeit zu schützen und ein besonderes Raumklima in den „Blockstuben“ zu erzielen. Auch weitere klassische Elemente dieser Bauweise, wie die Holzkastenfenster sind bei diesem Haus erhalten. Ein weiteres, heute nur noch selten anzutreffendes Detail, sind die verschiebbaren, innenliegenden Fensterläden, die auch als „Ritschelfenster“ bezeichnet werden.*

* Quelle: Wikipedia

EINGANGSBEREICH

- MIT TERRAKOTTABODEN –
- TREPPE INS OBERGESCHOSS –





FLUR MIT KELLERLUKE

– PLATZ FÜR GARDEROBE, KOFFER & CO. –



KÜCHE

– GEMÜTLICHES KOCHEN AUF 4 M² –



BADEZIMMER

– MIT WC, DUSCHE & WASCHTISCH – IM ERDGESCHOSS –



VIEL LIEBE ZUM DETAIL
 – TRADITIONELLE KERAMIK AUS DER REGION SCHAFFT ATMOSPHÄRE –



ABSEITE

- AKTUELLE EINRICHTUNG –
- MIT ZUGANG ZUM GARTEN –



DIE ABSEITE – FRÜHERE NUTZUNG ALS SCHLAFZIMMER IM ERDGESCHOSS

– KANN AUCH IN EINE NEUE KÜCHE UMGEWANDELT ODER ALS HAUSWIRTSCHAFTSRAUM GENUTZT WERDEN –



SCHLAFSTUBE

– IM OBERGESCHOSS –



2. SCHLAFKAMMER

- 1,60 M BREITES BETT –
- MIT TAGESLICHT UND KOMMODE –

BERTSDORF

EIN ORT MIT VIEL GESCHICHTE & DEM ANSPRUCH MIT DER ZEIT ZU GEHEN

- BEREITS MEHRFACH AUSGEZEICHNET IM BEREICH „UNSER ORT SOLL SCHÖNER WERDEN“ –
- ENDE DER 90ER BIS IN DIE FRÜHEN 2000ER JAHRE WURDE EIN UMFASSENDE ORTSKERNSANIERUNG DURCHFÜHRT –

AUSGEZEICHNET

– BERTSDORF – HÖRNITZ –



Bertsdorf-Hörnitz im Wettbewerb

“Unser Dorf soll schöner werden - unser Dorf hat Zukunft”

- 2001 - Schönstes Dorf im LK Löbau-Zittau
- 2002 - Schönstes Dorf im Regierungsbezirk Dresden
- 2003 - Schönstes Dorf im Freistaat Sachsen
- 2004 - Goldmedaille im Bundeswettbewerb
- 2005 - Goldmedaille im Europäischen Wettbewerb Entente Florale



ZAHNREICHE SEHENSWÜRDIGKEITEN



ZITTAUER GEBIRGE

– WUNDERSCHÖNE LANDSCHAFT –





DIE OBERLAUSITZ

– ABWECHSLUNGSREICHE LANDSCHAFTEN – KLÖSTER – HERRENHÄUSER –
– FLUSSTÄLER – MITTELGEBIRGSZÜGE –





ZITTAU

– HISTORISCHE INNENSTADT IM „GRÜNEN RING“ –

– DAS ZITTAUER GEBIRGE HAT VIEL ZU BIETEN –

Bertsdorf liegt geografisch im Herzen des Zittauer Gebirge, in der ehemals politisch eigenständigen Region der Oberlausitz. Landschaftlich besonders sehenswert sind in der direkten Umgebung unter anderem folgende Ziele:

Der „Oybin“, der „Hochwald“, der „Töpfer“, die „Brütende Henne“ und der „Olbersdorfer See“

Besondere Sehenswürdigkeiten in der Umgebung sind:

Die historische Zittauer Altstadt

<https://zittau.de/de/tourismus-kultur-freizeit>

Schmalspurbahn mit Haltestelle in Bertsdorf

www.zittauer-schmalspurbahn.de/bahn-region/strecke/

Weitere Freizeitmöglichkeiten in Bertsdorf und den Nachbargemeinden:

Reiterhof, Fahrradverleih, Natur- und Erlebnisbäder, Wintersport und vieles mehr

Auf ein Wiedersehen
im „Schönsten Dorf“
des Freistaates
Sachsen